

АРЕНДА-СЕРВИС КАЗАНЬ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



# ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

ул. Касаткина 15  
КАЗАНЬ



[www.аренда-казань.рф](http://www.аренда-казань.рф)





## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ

Управляющая компания ООО «Аренда-сервис Казань» предлагает рассмотреть аренду коммерческого помещения под размещение офиса представительского класса, торговой организации, спа-салона.

Офисное помещение расположено на первом и цокольном этажах элитного жилого дома и имеет отдельную входную группу.

Дом находится в самом красивом и уютном жилом комплексе Вахитовского района города Казани, возле реки Казанки на улице Касаткина 15. Главной особенностью архитектурного решения комплекса является сочетание современных стилистических решений интерьеров с классическими фасадами здания.

Местоположение офисного помещения характеризуется удобной доступностью, в непосредственной близости от здания расположены остановки общественного транспорта.







Улица Касаткина располагается в непосредственной близости от главной площади Казани - Площадь Свободы, на которой сосредоточены главные административные учреждения города - Государственный Совет Республики Татарстан, Управление Федеральной Налоговой Службы РФ по РТ, Управление ФСБ России по Республике Татарстан, Конституционный суд РТ, Министерство культуры Республики Татарстан, Центр культурного наследия РТ, Экзаменационная комиссия судей РТ, Счетная палата РТ, Министерство финансов РТ.





Офисное помещение на Касаткина 15 имеет качественную отделку. Этажи соединены между собой лестницами.

Общая площадь арендуемого помещения составляет 182,7 кв.м.

### **Комплекс оснащен:**

- Новыми инженерными коммуникациями;
- Приточно-вытяжной вентиляцией;
- Современной системой пожароповещения;
- Центральной системой отопления;
- Отдельная входная группа, что обеспечивает независимый режим работы объекта;
- Возможность размещения вывески на фасаде здания.

### **Парковка:**

- Перед входной группой имеется парковочный карман на 3 машиноместа.



# КАЗАНЬ

ул. Касаткина 15  
г. Казань



**АРЕНДА - СЕРВИС КАЗАНЬ**  
управляющая компания

ул. Касаткина, д.15

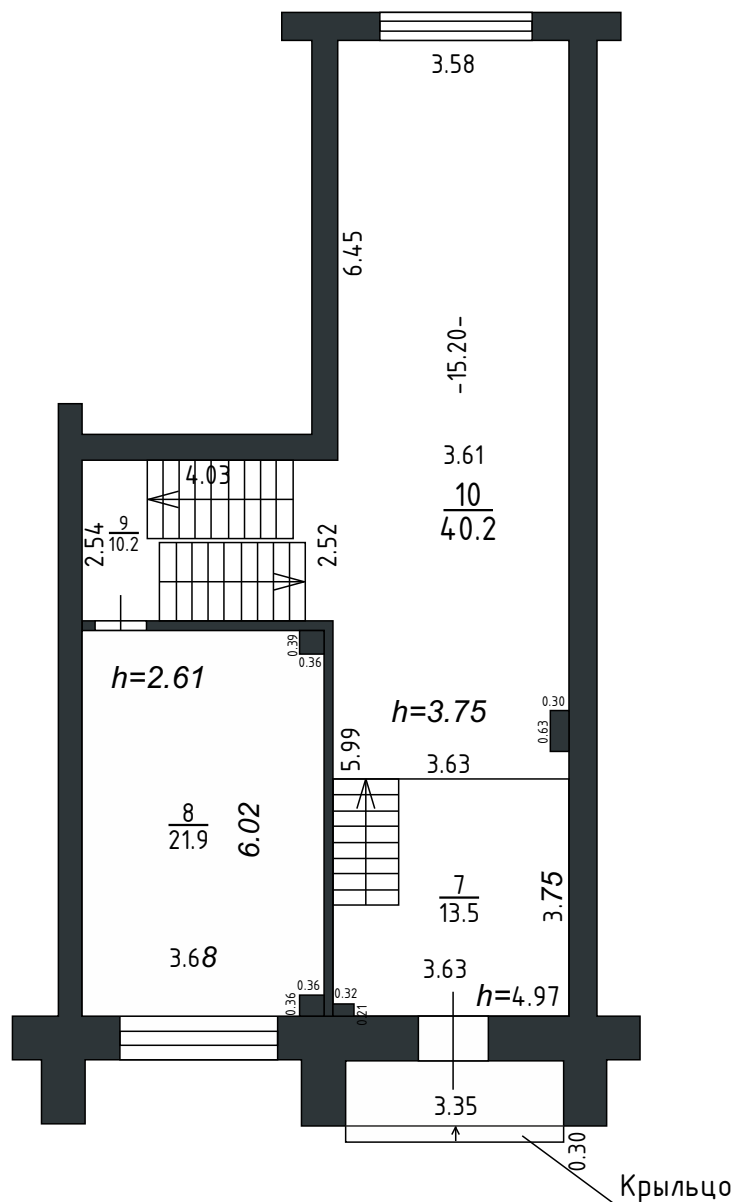
ООО «Аренда-сервис Казань»  
[www.аренда-казань.рф](http://www.аренда-казань.рф)

тел: (843) 296-000-3  
e-mail: 2960003@mail.ru

# 1 этаж

Площадь этажа: 85,8 кв.м.

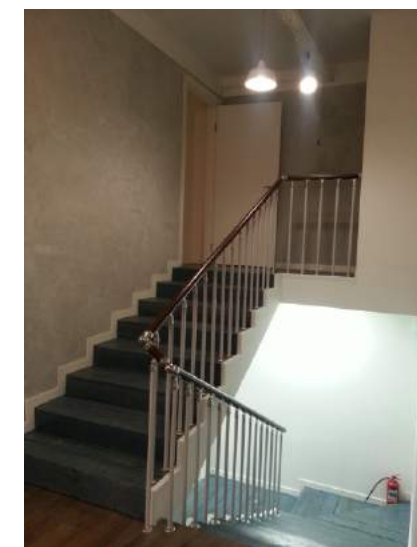
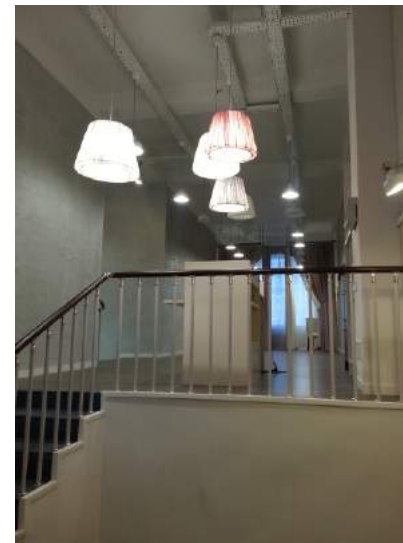
Высота потолков: от 2,61 до 4,97 м.



ул. Касаткина 15  
г. Казань



АРЕНДА - СЕРВИС КАЗАНЬ  
управляющая компания



ООО «Аренда-сервис Казань»  
www.аренда-казань.рф

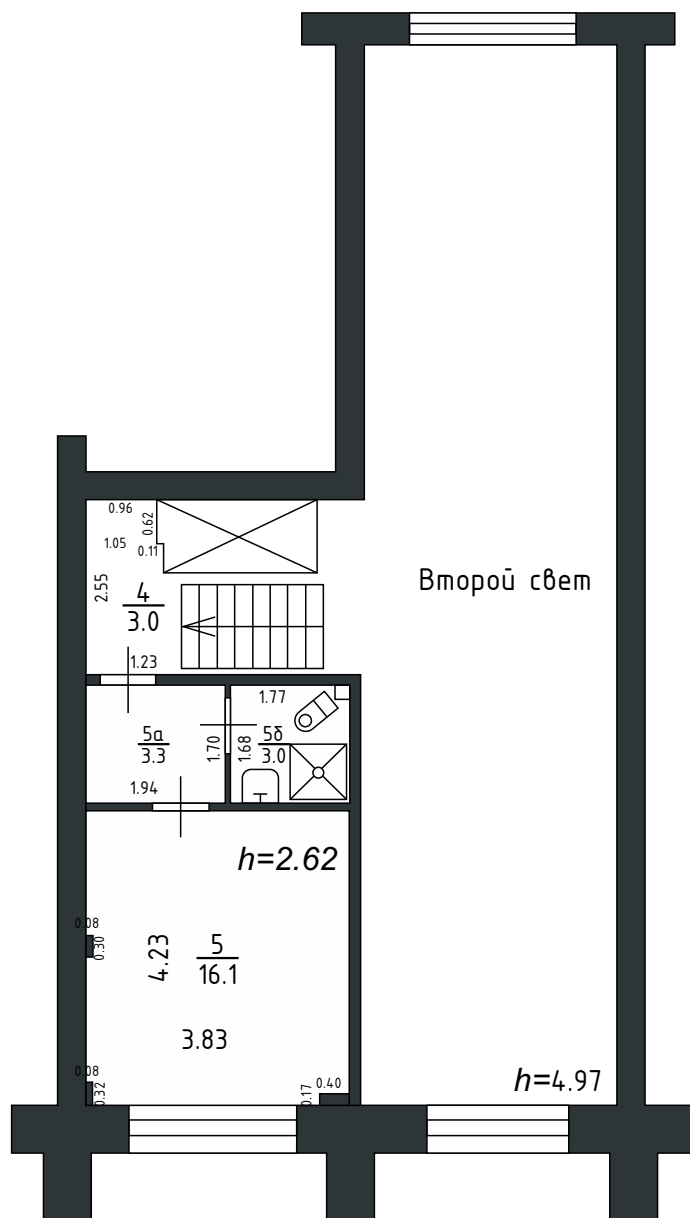
тел: (843) 296-000-3  
e-mail: 2960003@mail.ru



# между 1 и 2 этажом

Площадь этажа: 25,4 кв.м.

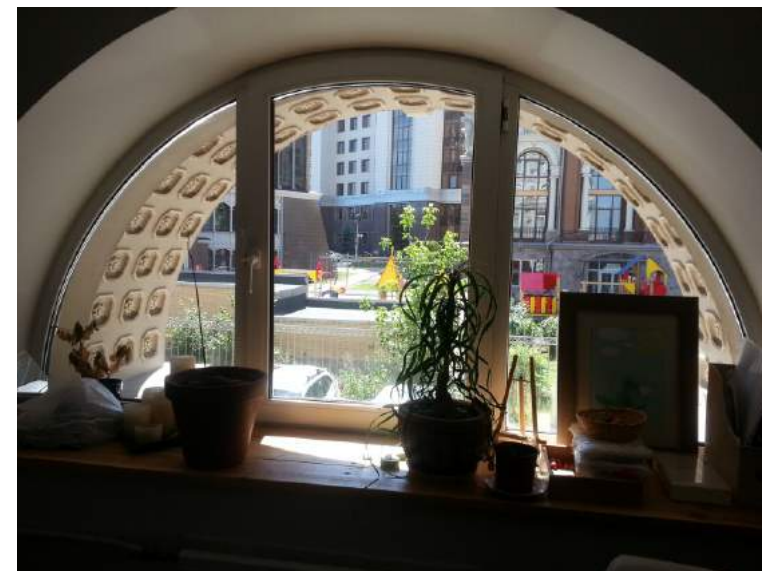
Высота потолков: от 2,62 м.



ул. Касаткина 15  
г. Казань



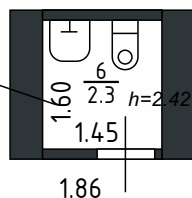
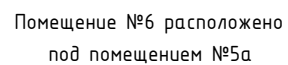
АРЕНДА - СЕРВИС КАЗАНЬ  
управляющая компания



ООО «Аренда-сервис Казань»  
www.аренда-казань.рф

тел: (843) 296-000-3  
e-mail: 2960003@mail.ru

**Высота полотков:** от 2,65 до 2,83 м.



**АРЕНДА - СЕРВИС КАЗАНЬ**  
управляющая компания



тел: (843) 296-000-3  
e-mail: 2960003@mail.ru



**УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «Аренда-сервис Казань» - это гарант цивилизованных арендных отношений, обеспечивающий профессиональный брокеридж и управление недвижимостью.**

**Будем рады видеть Вас в числе наших арендаторов.**

**Готовы организовать  
осмотр помещений в  
удобное для Вас время и  
проконсультировать по  
возникшим вопросам.**

еще больше объектов на нашем сайте

**[www.аренда-казань.рф](http://www.аренда-казань.рф)**